

สารบัญ

	หน้า
1 บทนำ	1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดโดยสังเขป	1-1
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-1
2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	2-1
3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3
3.1 วัตถุประสงค์	3-1
3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-6
3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ	3-7
3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)	3-9

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
2-1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Zenith Place @ ห้วยขวาง (ส่วนขยาย)	2-2
3-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Zenith Place @ ห้วยขวาง (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) บริษัท มหาทรัพย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-2
3-2	วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-6
3-3	ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Zenith Place @ ห้วยขวาง (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) บริษัท มหาทรัพย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-8
3-4	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณจุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 1 อยู่บริเวณบ่อเกรอะของโครงการ Zenith Place @ ห้วยขวาง (ส่วนขยาย) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-10
3-5	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณจุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 2 อยู่บริเวณบ่อพักน้ำใสของโครงการ Zenith Place @ ห้วยขวาง (ส่วนขยาย) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-11

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	2-23
2	ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์	2-23
3	ล้างเครื่องปรับอากาศ	2-23
4	ป้ายจำกัดความเร็ว	2-23
5	เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว	2-23
6	ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-24
7	ถังสำรองน้ำใต้ดิน	2-24
8	ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า	2-24
9	ระบบไฟฟ้า	2-24
10	ห้องพักขยะประจำชั้น	2-24
11	เจ้าหน้าที่ขนย้าย-คัดแยกขยะ	2-24
12	ห้องพักขยะรวม	2-25
13	ทำความสะอาดห้องพักขยะ	2-25
14	ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ	2-25
15	บ่อหน่วงน้ำ	2-25
16	สัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง	2-25
17	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-25
18	ที่จอดรถภายในโครงการ	2-26
19	เส้นแบ่งช่องจราจร	2-26
20	ไฟส่องสว่างบริเวณชั้นใต้ดิน	2-26
21	กระจกโค้งนูน	2-26
22	สูบลากตะกอน	2-26
23	กล้องวงจรปิด	2-27
24	อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-27
25	เครื่องตรวจจับควัน	2-27
26	ถังดับเพลิง	2-27
27	บันไดหนีไฟ	2-27
28	ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	2-28

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
29	ผังอพยพหนีไฟ	2-28
30	ตู้หัวฉีดดับเพลิง และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดข้อต่อสวม	2-28
31	หัวรับน้ำดับเพลิง	2-28
32	จุดรวมพล	2-28
33	ป้ายบอกทางหนีไฟ	2-28
34	การเก็บขยะของสำนักงานเขตห้วยขวาง	2-29
35	สติ๊กเกอร์หนีรถ	2-29
36	ชักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ	2-29
37	ระบบเส้นท่อประปา	2-29
38	การระบายอากาศภายในอาคาร	2-29
39	ประชาสัมพันธ์การล้างเครื่องปรับอากาศ	2-30
40	ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำ-ประหยัดไฟ	2-30
41	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-30
42	เครื่องหมายจราจร	2-30
43	ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	2-30
3-1	จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ของโครงการ Zenith Place @ ห้วยขวาง (ส่วนขยาย) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-16

สารบัญกราฟ

กราฟที่		หน้า
3-1	แสดงผลการวิเคราะห์ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ Zenith Place @ ห้วยขวาง (ส่วนขยาย) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-12
3-2	แสดงผลการวิเคราะห์บีโอดี (BOD) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ Zenith Place @ ห้วยขวาง (ส่วนขยาย) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-12
3-3	แสดงผลการวิเคราะห์ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ Zenith Place @ ห้วยขวาง (ส่วนขยาย) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-13
3-4	แสดงผลการวิเคราะห์ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ Zenith Place @ ห้วยขวาง (ส่วนขยาย) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-13
3-5	แสดงผลการวิเคราะห์น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ Zenith Place @ ห้วยขวาง (ส่วนขยาย) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-14
3-6	แสดงผลการวิเคราะห์ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ Zenith Place @ ห้วยขวาง (ส่วนขยาย) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-14
3-7	แสดงผลการวิเคราะห์ตะกอนหนัก (Settleable Solids) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ Zenith Place @ ห้วยขวาง (ส่วนขยาย) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-15
3-8	แสดงผลการวิเคราะห์ซัลไฟด์ (Sulfide) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ Zenith Place @ ห้วยขวาง (ส่วนขยาย) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-15

ภาคผนวก

- ก เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ
- ข ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ค หนังสือเห็นชอบของโครงการ
- ง กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- จ หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน